

Протокол № 01-ОСЧ/03032017
годового Общего собрания членов
Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей»

Дата проведения собрания: 03 марта 2017 года

Место проведения собрания: С-Петербург, площадь Александра Невского, д.2, (г-ца Москва).

Время начала регистрации членов Союза «СРО «ПГС»: 13.ч. 00. мин.

Время окончания регистрации членов Союза «СРО «ПГС»: 14 ч. 00 мин.

Открытие собрания: 14 ч. 00 мин.

Собрание закрыто: 16 ч. 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об утверждении повестки дня Общего Собрания членов Союза «СРО «ПГС».**
- 2. Об утверждении отчета Совета Союза и Генерального директора Союза по итогам 2016г.**
- 3. Об утверждении бухгалтерской отчетности (баланс за 2016г.). Об утверждении сметы расходов на 2017г.**
- 4. Об утверждении Новой редакции Устава Союза «СРО «ПГС».**
- 5. Исключение из членов Союза «СРО «ПГС».**

Годовое Общее собрание членов Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей» (далее - «Союз») открыл Председатель Совета Союза - Шамахов Владимир Александрович (далее - «Председательствующий»).

Председательствующий напомнил, что данное собрание созвано по инициативе Председателя Совета Союза.

Далее Председательствующий довел до сведения собравшихся об итогах регистрации членов Союза.

Всего в реестр Союза «СРО «ПГС» по состоянию на 03 марта 2017 года включены 110 членов Союза.

Согласно Протокола №01-ОСЧ/03032017 регистрации членов Союза «СРО «ПГС» и иных лиц принимающих участие в Общем собрании, на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании зарегистрировались **86 членов Союза (или их представители по доверенности)**.

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.2.19 Устава Союза кворум для проведения Общего собрания членов Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей» имеется.

До начала рассмотрения вопроса об утверждении повестки дня заседания необходимо избрать временно исполняющего обязанности Секретаря на данном заседании Общего собрания членов Союза.

После чего Председательствующий на заседании предложил избрать временно исполняющим обязанности Секретаря Общего Собрания - Зубкову Татьяну Михайловну и уполномочить ее на ведение Протокола заседания Общего собрания членов Союза на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать временно исполняющим обязанности Секретаря Общего собрания членов Союза на сегодняшнем заседании Общего собрания - Зубкову Татьяну Михайловну и уполномочить ее на ведение Протокола заседания Общего собрания членов Союза.

Далее приступили к обсуждению вопросов предложенной повестки дня.

СЛУШАЛИ:

1. Об утверждении повестки дня Общего Собрания членов Союза «СРО «ПГС».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня годового Общего собрания членов Союза иных вопросов не поступило.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня годового Общего собрания членов Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей».

СЛУШАЛИ:

2. Об утверждении отчета Совета Союза и Генерального директора Союза по итогам 2016г.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании Шамахов В.А., который подвел итоги деятельности Совета Союза за 2016г.,

По данному вопросу выступил Рутштейн В.Е., который подвел итоги деятельности Союза, в том числе его финансово-хозяйственной деятельности за 2016г.,

Председательствующий на заседании предложил собравшимся проголосовать за утверждение представленных отчетов по итогам 2016г.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - 86. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить отчет Совета Союза и Генерального директора Союза по итогам 2016г.

СЛУШАЛИ:

3. Об утверждении бухгалтерской отчетности (баланс за 2016г.). Об утверждении сметы расходов на 2017г.

По данному вопросу выступила Рийс Ю.Е., которая представила бухгалтерский баланс на 31 декабря 2016г. по форме №1 и предложила его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" -86. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить бухгалтерскую отчетность (баланс на 31 декабря 2016г.).

А также по данному вопросу Рийс Ю.Е представила проект сметы расходов на 2017г. и предложила его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - 86. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить смету расходов на 2017г.

СЛУШАЛИ:

4. Об утверждении Новой редакции Устава Союза «СРО «ПГС».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с изменениями внесенными в Градостроительный кодекс Федеральным законом №372-ФЗ от 03.07.16г., необходимо внести соответствующие изменения в Устав Союза.

Председательствующий напомнил всем собравшимся, что данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

Выступающий предложил всем присутствующим обсудить изменения в Устав Союза «СРО «ПГС» и утвердить новую редакцию Устава Союза «СРО «ПГС». По результатам рассмотрения обязать Исполнительный орган Союза направить новую редакцию Устава Союза на регистрацию.

Возражений не последовало. После обсуждения изменений в Устав Союза вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - 86. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить новую редакцию Устава Союза «СРО «ПГС», изложить в новой редакции:

«пункт 2.1. Устава -Союз «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» образовано на принципах добровольного объединения его членов, гласности, законности, установления порядка осуществления контроля за деятельностью своих членов, правил членства, а так же соблюдения норм предпринимательской (профессиональной) этики, установления стандартов и правил ведения строительной деятельности, для проведения единой политики по защите интересов субъектов предпринимательской деятельности осуществляющих строительство, усилению их ответственности перед потребителями производимых товаров (работ, услуг)».

«пункт 2.2. Устава - Союз приобретает статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с даты внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает этот статус с момента исключения сведений о Союзе из указанного реестра».

«пункт 2.3. Устава -Союз объединяет в своем составе субъектов предпринимательской деятельности (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц), осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее по тексту - «строительство»), «строительная деятельность», «предпринимательская деятельность» и т.п.)».

«пункт 2.4. Устава- Союз является юридическим лицом, считается созданным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке, и действует на всей территории Российской Федерации, имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде».

«пункт 2.6. Устава- После внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, Союз отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и документами Союза.

Члены Союза сохраняют свою самостоятельность».

«пункт 2.7. Устава - Союз является организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не перераспределяет прибыль от своей деятельности между членами Союза, а полученные средства направляет на осуществление уставных целей Союза».

«пункт 2.9. Устава - исключить».

«пункт 2.13. Устава – исключить».

далее, изложить в новой редакции:

«главу 3. Устава - Цели, предмет деятельности, основные функции, права и обязанности Союза.

3.1. *Целями деятельности Союза являются:*

3.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза;

3.1.2. Повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

3.1.3. Обеспечение исполнения членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

3.1.4. Содействие в реализации и защите законных прав и интересов членов Союза, а также

потребителей товаров (работ, услуг) произведенных членами Союза;

3.1.5. Разрешение конфликтов и споров, возникающих в процессе деятельности членов Союза.

3.1.6. Иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.2. *Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) является:*

3.2.1. Разработка и утверждение документов Союза, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», а также контроль за соблюдением членами Союза требований этих документов;

3.2.2. Разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской деятельности в Союзе, в том числе требования к вступлению в Союз;

3.2.3. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и документами Союза в отношении своих членов;

3.2.4. Осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов, в порядке, установленном внутренними документами Союза;

3.2.5. Представляет интересы членов Союза в отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти, органами местного самоуправления;

3.2.6. Организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Союза или сертификацию произведенных членами Союза товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

3.2.7. Обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном Законом и внутренними документами Союза;

3.2.8. Осуществляет контроль за предпринимательской деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;

3.2.9. Рассматривает жалобы на действия членов Союза в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и документами Союза;

3.2.10. Ведет реестр членов Союза в соответствии с порядком, установленным Союзом в своих внутренних документах и размещение такого реестра на своем официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

3.2.11. Обеспечение имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

3.2.12. Создание официального сайта Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение на нем информации о деятельности Союза и членов Союза;

3.2.13. Защищает права и интересы членов Союза допускаемыми законодательством способами;

3.2.14. Взаимодействие с органами государственной власти в области строительства.

3.2.15. Взаимодействие с международными неправительственными организациями, осуществляющими деятельность в сфере, близкой Союзу по цели.

3.2.16. Организация взаимодействия между субъектами строительной деятельности, их взаимодействие с государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров (работ, услуг).

3.2.17. Участвует в разработке, экспертной оценке и реализации законодательных актов, других нормативно-правовых актов, федеральных и региональных программ, иных документов в области строительной деятельности;

3.2.18. Разрабатывает и обновляет банк данных о деятельности строительных компаний, в первую очередь, членов Союза, использует эти данные в интересах Союза и его членов, участвует в информационном обмене с другими организациями;

3.2.19. Издает средства массовой информации, в том числе электронные;

3.2.20. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Союза.

3.3. Союз имеет право:

3.3.1. Представлять интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

3.3.2. От своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации

Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, членов Союза, либо создающие угрозу такого нарушения;

3.3.3. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом деятельности Союза, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых им независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

3.3.4. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета деятельности Союза;

3.3.5. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

3.3.6. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

3.3.7. Участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, содействовать их максимальной эффективности и прозрачности.

3.3.8. Обращаться в третейский суд Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство для разрешения споров, возникающих между членами Союза, а также между ними и потребителями произведенных членами Союза товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах.

3.3.9. Разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Союза.

3.3.10. Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Союза, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства.

3.3.11. Участвовать в организации и проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Союза к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства.

3.3.12. Издавать собственные печатные труды и иную печатную продукцию, издание которых оформляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.3.13. В целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Союзом к своим членам, Союз вправе обращаться:

1. В Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

- о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

- о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов;

2. В органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзу для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

3. В саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный

предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

3.3.14. Союз наряду с определенными пунктом 3.3. настоящего Устава правами имеет иные права, если их ограничение не предусмотрено федеральным законом и (или) учредительными документами Союза.

3.4. Союз в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан:

3.4.1. Осуществлять функции, предусмотренные пунктами 3.2. настоящего Устава:

3.4.2. Вести реестр членов Союза в соответствии с порядком, установленным Союзом в своих внутренних документах, и предоставлять в открытое пользование содержащуюся в нем информацию;

3.4.3. Обеспечить надлежащим образом гражданскую (имущественную) ответственность каждого члена Союза в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации посредством формирования компенсационного фонда возмещения вреда и установления требований к страхованию членами Союза гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.4.4. Обеспечить надлежащим образом имущественную ответственность членов Союза, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, посредством формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и установления требований к страхованию членами Союза, риска ответственности по обязательствам возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.4.5. Оказывать содействие в предупреждении причинения вреда вследствие недостатков выполняемых членами Союза работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также по обязательствам возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.4.6. Содействовать в возмещении вреда вследствие недостатков выполняемых членами Союза работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также по обязательствам возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.4.7. Контролировать предпринимательскую деятельность своих членов в части соблюдения требований законодательства Российской Федерации, а также внутренних стандартов и правил Союза и настоящего Устава;

3.4.8. Установить дополнительную имущественную ответственность каждого члена Союза перед потребителями произведенных им работ, услуг согласно требованиям законодательства Российской Федерации, а также внутренних стандартов и правил Союза;

3.4.9. Участвовать через своих представителей в разработке проектов законодательных актов, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), нормативных документов, регулирующих предпринимательскую деятельность членов Союза;

3.4.10. Осуществлять систематический контроль за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации, а также внутренних стандартов, правил Союза и настоящего Устава, и принимать соответствующие меры воздействия в случае их нарушений;

3.4.11. Осуществлять проверку жалоб и заявлений на действия членов Союза в соответствии с внутренними документами;

3.4.12. Обеспечивать информационную открытость Союза посредством размещения на своем сайте в сети Интернет информации о своей деятельности и деятельности своих членов, предусмотренную федеральными законами и (или) установленную внутренними документами Союза».

«пункт 4.3. Устава - В Союзе устанавливаются следующие виды членских взносов:

- 1) взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в случаях заявлений членов (кандидатов в члены) Союза о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- 3) регулярные членские взносы;
- 4) целевые взносы».

«пункт 4.4. Устава - Компенсационные фонды Союза формируются в денежной форме за счет взносов членов Союза в размере, определяемом на основании документов Союза, утвержденных Общим собранием членов Союза».

«пункт 4.5. Устава - Размер регулярных членских взносов определяется Общим собранием Союза ежегодно в зависимости от сметы расходов».

«пункт 4.6. Устава - Регулярные членские взносы вносятся членами Союза ежемесячно. Регулярные членские взносы уплачиваются членами Союза в течение 10 календарных дней с начала очередного месяца. Датой оплаты членского взноса является дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза или в кассу Союза».

«пункт 4.7. Устава - При необходимости финансирования незапланированных ежегодной сметой затрат Совет вправе принять решение о внесении членами Союза целевых взносов. В этом случае решение Совета должно содержать сведения о размере целевого взноса, сроках его уплаты и целевом назначении взносов».

«главу 5. Устава - Членство в Союзе

5.1. Членами Союза, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз.

5.1.1. Допускается членство в Союзе:

- 1). иностранных юридических лиц;
- 2). индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с субъектом Российской Федерации, где зарегистрирован Союз.

5.1.2. Членство в Союзе является добровольным.

5.1.3. Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

5.1.4. Все члены Союза имеют равные права независимо от времени вступления в Союз и срока пребывания в числе его членов.

5.2. *Условия и порядок приема в члены Союза.*

5.2.1. В члены Союза могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

5.2.2. Порядок приема новых членов и проверки их соответствия внутренним документам Союза определяется Положением о членстве, утвержденным Советом Союза.

5.2.3. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Союз заявление о приеме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений и следующие документы, подтверждающие:

- 1). факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

- 2). соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам внутренними документами;

- 3). наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- 4). наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- 5). иные документы предусмотренные внутренними документами Союза.

5.2.4. Решение о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса в случае, если внутренними документами Союза установлены требования к

уплате такого взноса.

5.2.5. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, по основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим уставом, внутренними положениями Союза, в том числе:

1). несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам;

2). непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 5.2.2-5.2.3. настоящего Устава;

3). если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

5.2.6. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года, двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) если в отношении строительной организации вступило в законную силу решение арбитражного суда о признании его банкротом.

4) иным основаниям, установленным внутренними документами Союза.

5.2.7. По результатам рассмотрения представленных документов Совет Союза принимает решение о приеме или отказе в приеме в члены Союза.

5.3. Членство в Союзе прекращается в случае:

1) добровольного выхода члена саморегулируемой организации из саморегулируемой организации;

2) исключения из членов саморегулируемой организации по решению саморегулируемой организации;

3) смерти индивидуального предпринимателя - члена саморегулируемой организации или ликвидации юридического лица - члена саморегулируемой организации.

5.4. Союз принимает решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

1) несоблюдения членом Союза требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

2) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Союза;

3) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

4) невнесения взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза в установленный срок;

5) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

6) в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

5.5. Решение об исключении из членов Союза принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза (Советом Союза).

5.6. Выход члена из состава Союза осуществляется путем подачи письменного заявления на имя Председателя Совета Союза. Союз в день поступления заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства исключает члена Союза из реестра членов Союза по личному заявлению, при отсутствии оснований для исключения его из состава Союза за нарушения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим уставом, правилами и стандартами Союза.

5.7. При наличии оснований для исключения члена Союза из состава Союза за нарушения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим уставом, правилами и стандартами Союза, Совет Союза принимает решение об исключении члена Союза из состава Союза за нарушения.

5.8. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также целевые взносы, если иное не предусмотрено законодательством РФ;

5.9. Решение Союза об исключении из членов Союза может быть обжаловано в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций;

5.10. Член Союза вышедший из Союза или исключенный из Союза не вправе требовать от Союза получения части имущества Союза или стоимости имущества переданного им в собственность Союза;

5.11. Члены Союза имеют право:

- а) участвовать в управлении делами Союза;
- б) участвовать в деятельности Союза, проводимых им мероприятиях, в реализации, финансировании и кредитовании проектов и программ Союза;
- в) пользоваться поддержкой и защитой своих прав и интересов со стороны Союза, получать консультационную помощь по вопросам деятельности Союза;
- г) получать информацию о деятельности Союза;
- д) обращаться в органы управления Союза по любым вопросам, связанным с ее деятельностью.
- е) иные права, предусмотренные законодательства Российской Федерации, настоящий Уставом.

5.12. Члены Союза принимают на себя следующие обязательства:

- а) соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Союза;
- б) оплачивать членские, целевые взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в размере и сроки, установленные Уставом и внутренними документами Союза;
- в) добросовестно и разумно осуществлять предпринимательскую деятельность в строительной отрасли;
- г) обеспечить необходимые условия работы Союза по контролю за своей деятельностью, предоставлять Союзу информацию о своей деятельности в форме регулярных отчетов, для осуществления Союзом анализа деятельности своих членов;
- д) принимать участие в Общем собрании членов Союза и иных органах Союза;
- е) незамедлительно информировать Союз о возникновении обстоятельств, свидетельствующих о несоответствии требованиям к членам Союза, предусмотренным настоящим уставом;
- ж) соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, настоящий Устав и другие акты, принятые органами управления Союза в рамках их полномочий;
- з) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Союза;
- и) активно способствовать своей деятельностью и возможностями укреплению Союза и решению стоящих перед ним задач, учитывать общественное мнение и социальные последствия своей деятельности при решении задач Союза;
- к) раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Союзом требованиями.
- л) уважать интересы других членов Союза, избегать действий, способных нанести ущерб другим членам или самому Союзу, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений.

5.13. Члены Союза могут быть привлечены к дисциплинарной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей профессиональной деятельности строителя, нарушения законодательства РФ, правил и стандартов Союза, обязанностей члена Союза в порядке, установленном внутренними положениями Союза.

5.14. Решение Союза о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, лицом, в отношении которого принято это решение.

5.15. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим уставом и внутренними документами Союза».

«главу 6. Устава - Способы обеспечения ответственности членов Союза перед потребителями производственных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами

6.1. Союз вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

6.1.1. создание системы личного и (или) коллективного страхования:

1) страхование членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

2) страхование риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

6.1.2. формирование компенсационного фонда:

1) формирование компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

2) формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

6.2. Обязательность формирования компенсационного фонда Союза устанавливается законодательством Российской Федерации, уставом Союза.

6.3. Компенсационные фонды Союза формируются в денежной форме за счет взносов членов Союза в размере, определяемом на основании документов Союза, утвержденных Общим собранием членов Союза.

6.4. Порядок формирования и размещения средств компенсационных фондов, а также условия и порядок возмещения убытков за счет средств компенсационных фондов, причиненных членами Союза при исполнении обязанностей членов Союза, определяется:

- для компенсационного фонда возмещения вреда Союза - Положением о Компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденным Общим собранием членов Союза;

- для компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза - Положением о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утвержденным Общим собранием членов Союза».

«пункт 8.2.5 Устава- установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов»;

«пункт 8.2.6. Устава - установление правил разрешения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях»;

«пункт 8.2.7. Устава - утверждение внутренних документов Союза:

8.2.7.1. о компенсационном фонде возмещения вреда;

8.2.7.2. о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;

8.2.7.3. о реестре членов саморегулируемой организации;

8.2.7.4. о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию;

8.2.7.5. о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

8.2.7.6. о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

«пункт 8.2.8. Устава - утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации»;

«пункт 8.2.9. Устава - принятие решения об участии саморегулируемой организации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций»;

«пункт 8.2.10. Устава - принятие решения о создании Союзом других юридических лиц, об участии в других юридических лицах».

«пункт 8.2.17. Устава - принятие решения о реорганизации или ликвидации Союза, назначение ликвидационной комиссии»;

«пункт 8.2.19. Устава - принятие иных решений, которые в соответствии с другими федеральными законами или уставом Союза отнесены к компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации».

«пункт 8.3. Устава -Общее собрание членов Союза является правомочным, если на нем присутствует больше половины его членов.

По вопросам, не отнесенным Федеральными законами или настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания, решения принимаются простым большинством голосов членов присутствующих на собрании или заседании.

Решения по вопросам п. 8.2.1.-8.2.18. принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов от общего числа присутствующих членов Союза.

Документы и решения, принятые Общим собранием членов Союза (саморегулируемой организации) или Советом Союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте этой саморегулируемой организации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов в орган надзора за саморегулируемыми организациями».

«пункт 9.1. Устава - Совет Союза (по тексту настоящего Устава может именоваться как "Совет") является постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза.

Совет формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Союза и (или) представителей юридических лиц - членов Союза, а также независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом, его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Союза.

Каждый член Совета при голосовании имеет один голос».

«пункт 9.2.1. Устава - утверждение стандартов и внутренних документов Союза, внесение в них изменений»;

«пункт 9.2.8. Устава – исключить».

«пункт 9.2.10. Устава – исключить».

«пункт 9.2.12. Устава – исключить».

«пункт 9.2.13. Устава – исключить».

далее, изложить в новой редакции:

«пункт 9.3. Устава - Срок полномочий, на который избираются члены Совета составляет 5 лет».

«пункт 9.4. Устава - Совет возглавляет Председатель совета Союза. Председатель Совета Союза, избирается Общим собранием Союза из числа членов Совета Союза сроком на 5 лет.

«Раздел IV Устава» - Филиалы и представительства Союза– исключить».

далее, изложить в новой редакции:

«Раздел V Устава - IV РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ СОЮЗА

11. Реорганизация и ликвидация

11.1. Союз может быть ликвидирован или реорганизован в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О некоммерческих организациях" и другими федеральными законами.

11.2. Реорганизация Союза может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

11.3. Союз может быть преобразован в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. К вновь возникшей организации переходят права и обязанности реорганизованного Союза в соответствии с передаточным актом.

11.4. Ликвидация Союза, имеющего статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о некоммерческих организациях с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, по решению Общего собрания членов Союза.

11.5. Общее собрание членов Союза назначает ликвидационную комиссию и уполномочивают в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации и федеральными законами порядок и сроки ликвидации Союза. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза.

11.6. Ликвидационная комиссия проводит мероприятия по опубликованию сведений о ликвидации Союза, составлению ликвидационного баланса и проведению расчетов с кредиторами Союза в порядке, определенном действующим законодательством.

11.7. При ликвидации имущество Союза, за исключением средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, в интересах которых Союз был создан и (или) на благотворительные цели.

11.8. Ликвидация Союза считается завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц».

Обязать Исполнительный орган Союза направить новую редакцию Устава Союза «СРО «ПГС» на регистрацию.

СЛУШАЛИ:

5. Исключение из членов Союза СРО «ПГС».

5.1. По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что поступило обращение Председателя Дисциплинарного комитета Серебрякова Е.В. о включении в повестку дня Общего Собрания вопроса для принятия решения об исключении из членов Союза лиц, в отношении которых было принято решение о приостановлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Председатель дисциплинарного комитета Союза «СРО «ПГС» Серебряков Е.В., в соответствии ст.55.15 Градостроительного кодекса, Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ПГС», довел до сведения собравшихся о не устранении в установленные сроки выявленных нарушений следующими членами Союза:

№	Член Союза СРО «ПГС»	ИНН	ОГРН	Номер и дата приостановленного свидетельства о допуске
1	ЗАО «Авангард»	7841301520	1047855041684	№ 0244.02-2011-7841301520-С-140 от 15.04.2013
2	ООО «Балтлитстрой»	3906077449	1023900585940	№ 0020.06-2009-3906077449-С-140 от 29.07.2016
3	ООО «ДСК ПРОГРЕСС»	7805230401	1027802720417	№0226.02-2010-7805230401-С-140 от 25.12.2012
4	ООО «МонтажИнжиниринг»	4632125805	1104632009514	№0247.02-2011-4632125805-С-140 от 26.04.2012

Председательствующий на заседании, предложил, руководствуясь требованиями пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, Устава Союза, Положения о мерах дисциплинарного воздействия, исключить за нарушения Градостроительного кодекса, Устава Союза, внутренних Положений и стандартов Союза, вышеуказанных членов Союза.

Председательствующий на заседании сообщил, что в соответствии с Градостроительным кодексом, п.2.7 Положения о мерах дисциплинарного воздействия (дисциплинарный регламент), данный вопрос относится к компетенции Общего Собрания.

Каких-либо возражений или замечаний по представленному Дисциплинарным комитетом Общему Собранию Протоколу о применении меры дисциплинарного воздействия не последовало.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА"-86. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить из членов Союза за нарушения Градостроительного кодекса, Устава Союза, Положения о мерах дисциплинарного воздействия, а именно за несоблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, следующих членов Союза:

№	Член Союза «СРО «ПГС»	ИНН	ОГРН	Номер и дата прекращенного свидетельства о допуске
1	ЗАО «Авангард»	7841301520	1047855041684	№ 0244.02-2011-7841301520-С-140 от 15.04.2013
2	ООО «Балтлитстрой»	3906077449	1023900585940	№ 0020.06-2009-3906077449-С-140 от 29.07.2016
3	ООО «ДСК ПРОГРЕСС»	7805230401	1027802720417	№0226.02-2010-7805230401-С-140 от 25.12.2012
4	ООО «МонтажИнжиниринг »	4632125805	1104632009514	№0247.02-2011-4632125805-С-140 от 26.04.2012

5.2. По данному вопросу *Председательствующий на заседании*, так же сообщил, руководствуясь требованиями пункта 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, Устава Союза на исключение за нарушения Градостроительного кодекса, Устава Союза, внутренних Положений и стандартов Союза - «Положения о членстве», «Положения о членских взносах», а именно неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов, представлены следующие члены Союза:

№	Член Союза «СРО «ПГС»	ИНН	ОГРН	Номер и дата свидетельства о допуске
1	ООО «Вельские газовые системы»	2907013975	1102907000866	№ 0290.01-2013-2907013975-С-140 от 27.06.2013
2	ООО «Соколмонтажсервис»	3527010271	1043500681047	№ 0289.02-2013-3527010271-С-140 от 22.10.2013

Выступающий напомнил всем собравшимся, что в соответствии с п. 8.2.7 Устава Союза данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - 86. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить из членов Союза за нарушения Градостроительного кодекса, Устава Союза, Положения о членстве, Положения о членских взносах, а именно неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов следующих членов Союза:

№	Член Союза «СРО «ПГС»	ИНН	ОГРН	Номер и дата прекращенного свидетельства о допуске
---	-----------------------	-----	------	--

1	ООО «Вельские газовые системы»	2907013975	1102907000866	№ 0290.01-2013-2907013975-С-140 от 27.06.2013
2	ООО «Соколмонтажсервис»	3527010271	1043500681047	№ 0289.02-2013-3527010271-С-140 от 22.10.2013

Все вопросы повестки дня годового Общего собрания членов Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей» рассмотрены.

**Председательствующий
на Общем собрании членов
Союза «СРО «ПГС»**

_____/Шамахов В.А./

Секретарь Общего собрания:

_____/Зубкова Т.М./